# 重庆市改进电梯维护保养模式试点 在线申请办理指南

(V1.2)

重庆市市场监督管理局机电处

2020年11月26日

#### 一、前言

根据《重庆市市场监督管理局关于做好改进电梯维护保 养模式和调整电梯检验检测方式试点工作的实施方案》(渝 市监发[2020]84号)要求和精神,重庆市特种设备信息化 管理平台现已支持在线办理改进电梯维护保养模式试点业 务,为帮助使用或维保单位快速了解、掌握试点申请流程及 功能操作,特编写本指南。

本指南中,"操作"格式内容为具体菜单、功能或操作 按钮名称。因电脑屏幕大小、分辨率等影响,系统页面与截 图效果可能存在差异,但不影响使用。截图内容为测试数据, 仅用于功能说明。

# 二、业务流程



### 三、操作说明

1.登陆

电脑访问重庆市特种设备信息化管理平台

第3页共8页

(www.cqtzsb.org),通过点击首页"业务办理"板块"电梯 维护保养试点"或其他页面"业务办理"菜单下"电梯维护 保养试点",并按提示使用使用或维保单位的单位帐户登陆。

# 重庆市特种设备信息化管理平台

	业务办理 🗸	信息查询 ~	の事指南 ~	联系我们 ~		👤 登录	
					温馨提示:建议使用火狐浏览器,	点击下载。	业务
		用户单位登录		首次登录请点击 获取登录账号			
		用户名	请输入用户名				
		密码	请输入密码				
		验证码	点击验证码更换	fleg			
			登录				
		温馨	提示:用户名及密码默认为组织机	构代码 (或社会信用代码)			
		10457	技术支持: 🤗 QQ交谈 服务	时间: 9:00-17:00 5击此处下载学习操作说明			
		XHASAA:		(山中UAL LIAN TO DIR LEDING			

温馨提醒:如获取帐号时提示单位信息不存在或不能正 常登陆,请致电对应区县局处理。区县局联系方式可点击重 庆特种设备信息化管理平台右上角"区县局"查看。

2.填写申请

登陆成功,进入申请列表页面,如下图所示:

## 重庆市特种设备信息化管理平台

		业务办理 ~	信息查询 ~	办事指南		联系我们 ~		<b>.</b>	<b>〔</b> 庆青蓝】	融智科技 <sup>;</sup>	有限公司	
					温馨提示:	建议使用火狐浏览器,	点击下载。	业务咨询请联系区县局或	检验机构。	技术支持:	🐣 QQ交谈	
	电梯维护伊	保养试点申请										
	任务状态:	请选择	✔ 搜索	新增								
				没有查询到	」结果							
	(1)	占土	"	协	坦-	三进环	由這	生的分白		4	nТ	

(1)点击"新增",按提示选择申请单位身份,如下图所示:

#### 第4页共8页

重	庆	市特	<b>寺种设</b>	备信息	化管理平	<u>百</u> 台	
首〕							
					温馨提示	注 建议使用火狐浏览器,点	陆下载。业务咨询请联系区县局或检验机构。技术支持: 🐣 QQ交谈
		电梯维护储	保养试点申请				
		任务状态:	请选择	✔ 搜索	新增		
					申请单位身份选择		
					申请单位身份: 使用单位 、		
					确定关闭		
					_	_	

(2)请仔细阅读试点工作要求,并点击"同意"以进入申请填写页面。如下图所示:

重庆市	特种设备信息化管理平台	
首页	政策解读	重庆青蓝融智科技有限公司
	重庆市改进电梯维护保养模式试点工作要求	局或 检验机构。 技术支持: 🔒 OO交谈
_电梯丝 任务	<ul> <li> <b>     田庆市改进电梯维护保养模式试点工作要求     </b> </li> <li>         为进一步落实电梯使用单位安全主体责任,提高电梯使用管理和维护保养质量,激发电梯使用单位安全         管理内生动力,推动本市改进电梯维护保养模式试点工作。现将有关工作要求如下:     </li> <li>         (1)     </li> <li>         中请试点的使用单位和维保单位应满足以下条件     </li> <li>         (1)         (五三年未发生电梯安全责任事故;     </li> <li>         (1)         (五三年未发生电梯安全责任事故;     </li> <li>         (1)         (五三年未发生电梯安全责任事故;     </li> <li>         (1)         (五年未发生电梯安全责任事故;     </li> <li>         (1)         (1)         (2)         (年,市 現         (2)</li></ul>	<b>風或 检验机构。</b> 技术支持: <mark>▲ QQQ%</mark>
	同意 关闭	

(3) 申请信息填写

请按要求完成需要填写的基本信息,如下图所示:

申请信息		重庆市改进电梯维护保养模式	代试点申请书			
维保工作信息化管理系统介绍	申请单位基本信息					
L # 114/14	使用单位名称	<b>尔</b> 重庆青蓝融智科技有限公司				
上1专附1千	使用单位地址	世址 重庆市九龙坡区科园一路200号C-23-1号				
保存	统一社会信用代码					
提交	法定代表人(负责人)		电话			
	联系人		电话			
	维保单位名称					
	维保单位地址					
	统一社会信用代码					
	法定代表人(负责人)		电话			
	联系人		电话			
	申请条件符合性声明					
	<ol> <li>1.近三年是否发生过电梯安全责任事故:</li> <li>○ 是 ○ 否</li> </ol>					
	<ol> <li>2.维保工作是否采取信息化管</li> <li>● 是,系统介绍见附页,信息</li> <li>○ 否</li> </ol>	理系统: 息查询网址:				
	采取试点的电梯维护保养模式					
	1.实施物联网监测: 〇 是   〇 否					
	2.实施"大包维保"、"全包维β ○ 是   ○ 否	₹":				

添加试点电梯 可通过区域、使用单位、维保单位、小区/大厦等条件从单位设备台帐中查询并选择拟添加的电梯,同一批次只能添加使用单位和维保单位一致的电梯。

维保试点电梯

					添
使用单位名称	维保单位名称	所在区域	电梯编码	小区大厦	操作
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242848	隆鑫 盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242849	隆鑫 盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242850	隆鑫.盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242851	隆鑫.盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242852	隆鑫.盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242816	隆鑫・盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242817	隆鑫.盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242818	隆鑫.盛世普天	移除
重庆新隆信物业管理有限公司	奥的斯机电电梯有限公司重庆分…	九龙坡区	242819	隆鑫・盛世普天	移除

申请信息填写完成,请通过"打印"操作,打印申请基

第6页共8页

本信息。使用单位、维保单位需按要求盖章确认并拍照或扫描备用。

(4) 如实填写维保工作信息化管理系统介绍。

(5) 按要求上传附件

请按资料名称及说明文字要求上传对应资料照片或扫描图片。上传成功后资料名称后会有一个"√"(如: <sup>试点申请重</sup>/) 点击资料名称可在线预览图片。如上传错误,可使用"移除" 后再次"上传"即可。

申请信息	资料名称	说明	操作
维保工作信息化管理系统介绍	试点申请书	须使用单位、维保单位共同盖章确认	上传移除
上传附件	承诺书	下载模板填写,须使用单位、维保单位共同盖章确认	上传 移除 下载模板
保存	维护保养方案		上传 移除
提交	电梯保险证明		上传 移除
	物联网监测系统安全评价报告	如实施物联网监测系统维保,需提供	上传 移除
	物联网监测系统功能和故障代码说明	如实施物联网监测系统维保,需提供	上传 移除
	维保合同	如采取"全包维保"、"大包维保",需提供	上传 移除

3.提交申请

完成上述操作后,请先"保存"再"提交"。系统会根据以下规则确定后续处理机构:

申请单位在全市使用管理或者维护保养电梯数量在 1000 台以上(含 1000 台)的,由市局处理;申请单位在全市使 用管理或者维护保养电梯数量在 1000 台以下且电梯所在区 域为当前试点区县内的,由试点区县局处理;其他情况系统 将提示"贵单位因管理或者维护保养电梯数量或电梯所在区 域为非当前试点区县不能申请试点!"

处理机构将在"重庆市特种设备安全监察动态监管系统"完成业务后续受理、审核、审批操作。

第7页共8页

4.状态跟踪及再次提交

对于已提交的申请,在申请列表页面可查看申请"任务 状态"。

对于任务状态为"退回申请"的申请,可点击"查看原因"后通过"编辑"操作修订申请内容,"保存"并再次"提交"申请。

对于办理中或办结的申请,通过"查看"操作可查看填写的申请信息。